

**SIGULDAS PILSĒTAS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "JUMIS"**  
(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40103032305)

**2024. GADA PĀRSKATS**

(33. finanšu gads)

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR  
LATVIJAS REPUBLIKAS GADA PĀRSKATU  
UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU  
UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS**

**Rīga, 2025**

## SATURS

<b>Informācija par Sabiedrību</b>	<b>3</b>
<b>Vadības ziņojums</b>	<b>4-5</b>
<b>Finanšu pārskats:</b>	
<b>Peļņas vai zaudējumu aprēķins</b>	<b>6</b>
<b>Bilance</b>	<b>7-8</b>
<b>Finanšu pārskata pielikums</b>	<b>9-21</b>

## Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	SIA "JUMIS"
Juridiskā forma	Siguldas pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40103032305, Rīga, 1991. gada 5. decembris
Juridiskā adrese	R. Blaumaņa iela 10 Sigulda, Latvija, LV-2150
Valdes locekle	Kristīne Uškenika, valdes locekle no 10.01.2019
Dalībnieks	Siguldas novada dome (100%) Pils iela 16, Sigulda, Siguldas novads, LV-2150 Kapitāla daļas pārvaldes tiesības saskaņā ar koncesijas līgumu īsteno SIA "Vaania"
Gada pārskatu sagatavoja	Tatjana Kločkova, Galvenā grāmatvede
Finanšu pārskata gads Iepriekšējais finanšu pārskata gads	2024. gada 1. janvāris – 2024. gada 31. decembris 2023. gada 1. janvāris – 2023. gada 31. decembris
Revidenta un atbildīgās zvērinātās revidentes vārds un adrese	Inguna Staša Zvērināta revidente Sertifikāts Nr. 145  Deloitte Audits Latvia SIA Komerksabiedrības licence Nr.43 Republikas laukums 2A, Rīga, LV-1010 Latvija

## Vadības ziņojums

### Par Sabiedrību

Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" pamatdarbības veids ir cieto sadzīves atkritumu, bioloģisko atkritumu un izlietotā iepakojuma apsaimniekošana, būvgružu un liela izmēra atkritumu savākšana. Kā papildus pakalpojumi ir ceļu un ielu uzturēšana, transporta un beramkravu pakalpojumi, un citi sezonāli pakalpojumi.

### Darbības rezultāti pārskata gadā

Pārskata gadā Sabiedrības neto apgrozījums sasniedza 2 010 022 EUR (2023: 1 845 404 ), kas salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu ir pieaudzis par 8,9%. Pārskata gadu Sabiedrība noslēdza ar peļņu 196 963 EUR apmērā. Neraugoties uz pieaugumu apgrozījumā, arī Sabiedrības ražošanas pašizmaksas un citas ar ieņēmumu gūšanu saistītās izmaksas salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata periodu ir pieaugušas par 81 001 EUR. Izmaksu pieaugums galvenokārt atspoguļojas atkritumu noglabāšanas, transporta un darbaspēka izmaksu pozīcijās, apdrošināšanas izmaksās. Personāla izmaksu pieaugums saistīts ar mēneša vidējās bruto darba samaksas pārmaiņām valstī.

### Ieguldījumi

Saskaņā ar Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2024.-2028. gadam - 2024.gadā realizētas paredzētās investīcijas darba vides uzlabošanā, veikta pamatlīdzekļu nomaiņa pamata biznesa funkciju izpildei, daļēti vāko atkritumu infrastruktūras paplašināšana, šķirotu atkritumu laukuma labiekārtošana, kā arī veikti citi uzlabojumi infrastruktūrā.

### Turpmākā Sabiedrības attīstība

Saskaņā ar Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2024.-2028. gadam, 2025. gadā paredzētas investīcijas iekšējās uzskaites un loģistikas sistēmu modernizācijā, darba vides uzlabošanā, pamatlīdzekļu nomaiņā, daļēti vāko atkritumu infrastruktūras pilnveidošanā. Sabiedrība turpina darbu pie iedzīvotāju informēšanas par pareizu otrreizējo izejmateriālu šķirošanu, paplašināt un pilnveidojot daļēti vāko atkritumu infrastruktūru, kas sekmēs un samazinās nešķirotu sadzīves atkritumu nodošanu apglabāšanai. 2025. gadu plānots noslēgt ar lielāku apgrozījumu no pamata biznesa un papildus pakalpojumiem, un pozitīviem arī citiem finanšu rādītājiem. 2025. gadā Sabiedrība plāno aktīvi piedalīties publiskajos iepirkumos un cenu aptaujās.

### Sabiedrības pakļautība riskiem

#### *Finanšu instrumenti un finanšu riski*

Finanšu instruments ir vienošanās, kas vienlaikus vienai personai rada finanšu aktīvu, bet citai personai – finanšu saistības vai kapitāla vērtspapīrus.

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir finanšu aktīvi - pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, un finanšu saistības - lizinga saistības, parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem un pārējiem kreditoriem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

#### *Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, finanšu risku vadība*

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, ir:

- Kredītrisks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi, ja darījuma partneris nespēs pildīt savas saistības pret Sabiedrību. Kredītrisku galvenokārt rada naudas līdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi.

#### *Naudas līdzekļi un īstermiņa depozīti bankās*

Kredītrisks saistībā ar naudas līdzekļiem tiek pārvaldīts, sabalansējot finanšu aktīvu izvietojumu, lai vienlaikus saglabātu iespēju izvēlēties izdevīgākos piedāvājumus un samazinātu iespējamību zaudēt finanšu līdzekļus.

#### *Pircēju un pasūtītāju parādi*

Sabiedrībai nav nozīmīgas kredītriska koncentrācijas attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

Sabiedrība kontrolē kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot darījumu partneru atmaksas vēsturi un nosakot pieļaujamo kredītlimitu. Sabiedrības maksimālā pieļaujamā pakļautība kredītriskam ir noteikta katra debitora bilances vērtībā. Sabiedrība regulāri uzrauga kavētos pircēju un pasūtītāju parādus. Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība tiek samazināta par uzkrājumiem šaubīgiem un bezcerīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem (skatīt pielikuma 14. piezīmi).

- Ārvalstu valūtas risks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi no nelabvēlīgām valūtas kursu svārstībām. Šis risks rodas tad, kad finanšu aktīvi ārvalstu valūtā nesakrīt ar finanšu saistībām tajā pašā valūtā, līdz ar to Sabiedrībai veidojas atklātās valūtas pozīcijas. Sabiedrībai nav būtisku finanšu aktīvu un saistību, kas būtu izteikti citās valūtās, neskaitot eiro. Tādejādi pārskata gadā Sabiedrības pakļautība ārvalstu valūtas riskam nav būtiska.
- Procentu likmju risks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi no nelabvēlīgām procentu likmju svārstībām. Procentu likmju risks Sabiedrībai galvenokārt rodas no ilgtermiņa un īstermiņa aizņēmumiem, kas ir finanšu līzings ar mainīgu procentu likmi.
- Likviditātes risks ir risks, ka Sabiedrība nebūs spējīga savlaicīgi un pilnā apmērā nodrošināt savu saistību izpildi. Likviditātes risks rodas, ja nesaskan finanšu aktīvu un saistību atmaksas termiņi. Sabiedrības likviditātes riska pārvaldības mērķis ir uzturēt atbilstošu naudas un tās ekvivalentu daudzumu un nodrošināt atbilstošu finansējuma pietiekamību, lai Sabiedrība spētu pildīt savas saistības noteiktajos termiņos. Sabiedrība regulāri izvērtē finanšu aktīvu un pasīvu termiņu saskaņotību, kā arī ilgtermiņa ieguldījumu finansējuma avotu stabilitāti. Likviditātes pārvaldīšanai katru mēnesi pēc iepriekšējā mēneša faktisko rezultātu saņemšanas tiek sagatavota operatīvā naudas plūsmas prognoze. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrībai būs pietiekami naudas resursi, lai tās likviditāte nebūtu apdraudēta. 2024. gada 31. decembrī Sabiedrības likviditātes koeficients bija 1.92 (31.12.2023.:1.21).
- Naudas plūsmas risks ir cieši saistīts ar procentu likmju risku un likviditātes risku. Naudas plūsmas risks ir risks, kas galvenokārt rodas no Sabiedrības aizņēmumiem, kuriem ir noteikta mainīga procentu likme, radot risku, ka finanšu izmaksas Sabiedrībā nozīmīgi pieaug situācijās, kad procentu likme palielinās. Sabiedrība kontrolē savu naudas plūsmas risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu un pastāvīgi uzraugot ar saimnieciskās darbības līgumiem saistītos maksājumus, nodrošina to nepārtrauktu monitoringu, kā arī veic rūpīgu un pārdomātu naudas plūsmas plānošanu un atmaksas grafiku saskaņošanu ar prognozēto naudas plūsmu.

#### **Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

---

Kristīne Uškenika,  
Valdes locekle

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

## Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	Piezīme	2024 EUR	2023 EUR
Neto apgrozījums	3	2 010 022	1 845 404
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	4	(1 415 934)	(1 334 933)
<b>Bruto peļņa</b>		<b>594 088</b>	<b>510 471</b>
Pārdošanas izmaksas	5	(20 964)	(13 384)
Administrācijas izmaksas	6	(390 959)	(311 783)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	31 809	45 118
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	(7 206)	(4 977)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		(9 632)	(11 741)
• citām personām		(9 632)	(11 741)
<b>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>197 136</b>	<b>213 704</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	9	(173)	(30 412)
<b>Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>196 963</b>	<b>183 292</b>
<b>Pārskata gada peļņa</b>		<b>196 963</b>	<b>183 292</b>

Pielikums no 9. līdz 21. lapai ir neatņemama šī pārskata sastāvdaļa.

---

Kristīne Uškenika,  
Valdes locekle

---

Tatjana Kločkova,  
Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

## Bilance

### AKTĪVS

	Piezīme	31.12.2024. EUR	31.12.2023. EUR
<b>ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	11	5 991	8 454
KOPĀ		<b>5 991</b>	<b>8 454</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>			
Nekustamie īpašumi:			
• zemesgabali, ēkas un inženierbūves		29 046	31 672
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		639 959	511 911
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		746	-
KOPĀ	12	<b>669 751</b>	<b>543 583</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	13,16	120	-
KOPĀ		<b>120</b>	<b>-</b>
<b>KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>		<b>675 862</b>	<b>552 037</b>
<b>APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>			
<b>Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		3 040	3 724
KOPĀ		<b>3 040</b>	<b>3 724</b>
<b>Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	14	172 379	162 714
Radniecīgo sabiedrību parādi	25	13 720	13 677
Citi debitori	15	13 802	23 869
Nākamo periodu izmaksas	16	11 253	13 083
KOPĀ		<b>211 154</b>	<b>213 343</b>
<b>Nauda</b>			
	17	326 895	245 528
<b>KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>		<b>541 089</b>	<b>462 595</b>
<b>KOPĀ AKTĪVS</b>		<b>1 216 951</b>	<b>1 014 632</b>

Pielikums no 9. līdz 21. lapai ir neatņemama šī pārskata sastāvdaļa.

Kristīne Uškenika,  
Valdes locekle

Tatjana Kločkova,  
Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

**Bilance****PASĪVS**

	Piezīme	31.12.2024. EUR	31.12.2023. EUR
<b>PAŠU KAPITĀLS</b>			
Daļu kapitāls (pamatkapitāls)	18	56 914	56 914
Rezerves:			
• pārējās rezerves		1	1
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		471 804	288 512
Pārskata gada peļņa		196 963	183 292
<b>KOPĀ PAŠU KAPITĀLS</b>		<b>725 682</b>	<b>528 719</b>
<b>UZKRĀJUMI</b>			
Citi uzkrājumi	19	34 370	13 485
<b>KOPĀ UZKRĀJUMI</b>		<b>34 370</b>	<b>13 485</b>
<b>KREDITORI</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Citi aizņēmumi	20	151 828	65 546
Pārējie kreditori	22	5 590	4 380
Nākamo periodu ieņēmumi	23	17 359	21 216
<b>KOPĀ</b>		<b>174 777</b>	<b>91 142</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Citi aizņēmumi	20	93 072	71 076
No pircējiem saņemtie avansi		16 906	16 571
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		22 638	117 092
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	26	77 463	114 148
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	21	23 766	13 587
Pārējie kreditori	22	18 359	16 652
Nākamo periodu ieņēmumi	23	3 857	3 857
Uzkrātās saistības	24	26 061	28 303
<b>KOPĀ</b>		<b>282 122</b>	<b>381 286</b>
<b>KOPĀ KREDITORI</b>		<b>456 899</b>	<b>472 428</b>
<b>KOPĀ PASĪVS</b>		<b>1 216 951</b>	<b>1 014 632</b>

Pielikums no 9. līdz 21. lapai ir neatņemama šī pārskata sastāvdaļa.

Kristīne Uškenika,  
Valdes locekle

Tatjana Kločkova,  
Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



## Finanšu pārskata pielikums

### 1. Vispārīga informācija par Sabiedrību

Siguldas pilsētas SIA „Jumis” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1991. gada 5. decembrī Sabiedrības juridiskā adrese ir R. Blaumaņa iela 10, Sigulda. Sabiedrība nodarbojas galvenokārt ar sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. Sabiedrības dalībnieks ir Siguldas novada dome.

### 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

#### Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Siguldas pilsētas SIA „Jumis” finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins veidots atbilstoši apgrozījuma izmaksu shēmai.

Likums paredz vēl papildu atvieglojumus mazām un vidējām sabiedrībām finanšu pārskata sagatavošanā, bet vienlaikus arī nosaka, ka finanšu pārskatam ir jāsniedz paties un skaidrs priekšstats par sabiedrības finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem, bet vidējas un lielas sabiedrības gada pārskatam – arī par naudas plūsmu. Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidētu gada pārskatu likuma” 5.pantu Sabiedrība klasificējama kā maza sabiedrība.

Sabiedrībai un pārējām Eco Baltia grupas sabiedrībām ir izstrādāta vienota grāmatvedības politika, kuras galvenie principi, kas izmantoti gada pārskata sagatavošanā ir aprakstīti šajā pielikumā.

#### Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- b) Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā.
- c) Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - i. pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ii. ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
  - iii. aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- f) Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- g) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē finanšu pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- h) Saimnieciskie darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

#### Saistītās puses

Saistītās puses ir ar Sabiedrību saistītas juridiskas un fiziskas personas, saskaņā ar zemāk minētiem noteikumiem.

- a) Persona vai tuvs šīs personas ģimenes loceklis ir saistīts ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja:
  - i. šai personai ir kontrole vai kopīga kontrole pār pārskatu sniedzēju sabiedrību;
  - ii. šai personai ir būtiska ietekme pār pārskatu sniedzēju sabiedrību; vai
  - iii. šī persona ir pārskatu sniedzēja sabiedrības vai tā mātes sabiedrības augstākās vadības pārstāvis.
- b) Sabiedrība ir saistīta ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja tā atbilst šādiem nosacījumiem:
  - i. sabiedrība un pārskatu sniedzēja sabiedrība pieder vienai sabiedrību grupai (kas nozīmē, ka mātes sabiedrība, meitas sabiedrība un māsu sabiedrības ir saistītās puses viena otrai);
  - ii. viena sabiedrība ir otras sabiedrības asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums (vai asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums tās grupas sabiedrībai, kurai pieder otra sabiedrība);
  - iii. abas sabiedrības ir kopuzņēmumi vienai un tai pašai trešajai pusei;
  - iv. viena sabiedrība ir trešās puses kopuzņēmums, bet otra sabiedrība ir tās pašas trešās puses asociētā sabiedrība;

## **2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)**

- v. sabiedrība ir pēcnodarbinātības pabalstu plāns atskaišu sniedzēja sabiedrības darbiniekiem vai sabiedrības, kura saistīta ar atskaišu sniedzēju, darbiniekiem; Ja atskaišu sniedzēja sabiedrība pati ir šāda veida plāns, saistītās puses ir arī to sponsorējošie darba devēji.
- vi. sabiedrību kontrolē vai kopīgi kontrolē persona, kas identificēta (a) punktā;
- vii. personai, kas identificēta (a)(i) punktā, ir būtiska ietekme pār sabiedrību vai ir sabiedrības (vai tā mātes sabiedrības) augstākās vadības pārstāvis;
- viii. uzņēmums, vai jebkurš koncerna, kurā ietilpst uzņēmums, dalībnieks, sniedz vadības personāla pakalpojumus sabiedrībai vai sabiedrības mātes sabiedrībai.

Darījumi ar saistītām pusēm – resursu, pakalpojumu vai saistību nodošana starp pārskatu sniedzēja sabiedrību un tā saistīto pusi neatkarīgi no tā, vai par to ir noteikta atlīdzība.

Saskaņā ar noslēgto koncesijas līgumu SIA "Vaania", kas ir AS "Eco Baltia" koncerna sabiedrība, veic Sabiedrības pārvaldību un realizē Siguldas novada domes kā Siguldas pilsētas SIA "Jumis" kapitāla daļu īpašnieka tiesības, tai skaitā tiesības balsot ar kapitāla daļām un saņemt dividendes. Tādejādi, AS "Eco Baltia" koncerna sabiedrības ir Sabiedrības saistītās puses un pārskatos norādītas kā radniecīgās sabiedrības.

### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsaucē kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

### **Nemateriālie aktīvi**

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

### **Pamatlīdzekļi**

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Ēkas	20 – 50 gados
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	5 – 15 gados
Transporta līdzekļi	3 – 12 gados
Pārējie pamatlīdzekļi	2 – 15 gados

Inventāru, kura vērtība ir virs 300 EUR un lietošanas laiks ir ilgāks par vienu gadu, uzskaita pamatlīdzekļu sastāvā. Izņēmums var būt liels daudzums ar vienādiem pamatlīdzekļiem, kur viena gabala vērtība ir mazāka par 300 EUR, bet lietošanas laiks ir ilgāks par vienu gadu, piemēram, konteineri. Lai atvieglotu šādu pamatlīdzekļu uzskaiti, tos apvieno grupās atbilstoši iegādes dokumentiem.

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā

## **2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)**

summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirms nodoļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

### **Līdzdalība koncerna meitas un asociētajās sabiedrībās**

Ieguldījumi meitas sabiedrībās (t.i., sabiedrībās, kurās Sabiedrībai pieder vairāk nekā 50% pamatkapitāla vai kuras tā kontrolē kādā citā veidā) un asociētajās sabiedrībās (t.i., sabiedrībās, kurās Sabiedrībai ir būtiska ietekme, bet nepieder akciju/ kapitāla daļu kontrolpakete, kurās tai pieder 20-50% pamatkapitāla) tiek uzskaitīti, izmantojot izmaksu metodi. Pēc sākotnējās atzīšanas ieguldījumi meitas un asociētajās sabiedrībās tiek uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot zaudējumus no vērtības samazināšanās. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka ieguldījumu meitas un asociētajās sabiedrībās bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo ieguldījumu meitas un asociētajās sabiedrībās vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos.

### **Pārējie finanšu aktīvi**

Finanšu aktīvi ir klasificēti kā ieguldījumi, kurus Sabiedrība sākotnēji atzīst patiesajā vērtībā ar pārvērtēšanas atzīšanu peļņas vai zaudējumu aprēķinā, ieguldījumi, kuri pēc definīcijas ir aizdevumi un debitoru parādi, līdz termiņa beigām turētie ieguldījumi un pārdošanai pieejamie ieguldījumi, kā nepieciešams. Sākotnēji atzīstot finanšu aktīvus, tie tiek uzskaitīti to patiesajā vērtībā, pieskaitot tieši attiecināmās darījuma izmaksas, ja attiecīgie ieguldījumi peļņā vai zaudējumos nav uzskaitīti to patiesajā vērtībā. Pēc sākotnējās atzīšanas Sabiedrība nosaka tās finanšu aktīvu klasifikāciju un, ja tas pieļaujams un ir atbilstoši, pārskata šo klasifikāciju katra finanšu gada beigās.

Parastu finanšu aktīvu iegādi vai pārdošanu atzīst un to atzīšanu pārtrauc darījuma dienā, proti, dienā, kad Sabiedrība apņemas iegādāties vai pārdot attiecīgo aktīvu. Parasta finanšu aktīvu iegāde vai pārdošana ir tāda finanšu aktīvu iegāde vai pārdošana, kas prasa aktīvu piegādi tādā laika periodā, kas noteikts tirgū spēkā esošos regulējumos vai konvencijās.

#### **Aizdevumi un debitoru parādi**

Aizdevumi un debitoru parādi ir neatvasināti finanšu aktīvi ar fiksētu vai nosakāmu maksājumu grafiku, kuri netiek kotēti aktīvajā tirgū. Šādi aktīvi tiek uzskaitīti amortizētajā pašizmaksā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Peļņa un zaudējumi tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā šo aktīvu atzīšanas pārtraukšanas vai to vērtības samazināšanās brīdī, kā arī amortizācijas procesā.

### **Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes;
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

### **Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori**

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

## 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

### **Nākamo periodu izmaksas**

Maksājumus, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem pārskata gadiem, tiek norādīti bilances postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Nākamo periodu izmaksas tiek atspoguļotas īstermiņa daļā par periodu līdz gadam un ilgtermiņa daļā par periodu pēc viena gada, bet ne ilgāk kā piecus gadus.

### **Uzkrātie ieņēmumi**

Bilances postenī "Uzkrātie ieņēmumi" tiek norādītas skaidri zināmās norēķinu summas ar pircējiem un pasūtītājiem par preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu pārskata gadā, attiecībā uz kuriem saskaņā ar līguma nosacījumiem bilances datumā vēl nav pienācis maksāšanai paredzētā attaisnojuma dokumenta (rēķina) iesniegšanas termiņš. Šīs norēķinu summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču piegādi vai pakalpojumu sniegšanu apliecinošiem dokumentiem.

### **Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudu un naudas ekvivalentus veido nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējais dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

### **Aizdevumi un aizņēmumi**

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot efektīvās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādus ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas.

Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

### **Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ietekme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta kā aizņēmumu izmaksas.

### **Uzkrātās saistības neizmantotajiem darbinieku atvaļinājumiem**

Uzkrāto saistību summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pēdējiem 6 mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu, papildus aprēķinot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

### **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Nākamo periodu ieņēmumi**

Maksājumus, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo pārskata gadu vai tālākiem pārskata gadiem, tiek norādīti bilances postenī "Nākamo periodu ieņēmumi".

### **Uzkrātās saistības**

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" tiek norādītas skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins). Šīs saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinošiem dokumentiem.

## 2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

### **Valsts atbalsts**

Valsts atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad Sabiedrība ir guvusi pietiekamu pārlicēbi, ka tiks izpildīti atbalsta saņemšanas noteikumi un atbalsts tiks saņemts. Valsts atbalsts tiek sistemātiski atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā to periodu laikā, kurā Sabiedrība ieķļauj izdevumos izmaksas, kuras valsts atbalsts kompensē. Tādejādi valsts atbalsts, kura mērķis ir ilgtermiņa ieguldījumu iegāde vai izveidošana, bilancē tiek uzrādīts nākamo periodu ieņēmumu sastāvā un ieķļauts peļņas vai zaudējumu aprēķinā sistemātiskā un racionāla veidā atbilstoši ilgtermiņa ieguldījumu lietderīgās lietošanas laikam.

Valsts atbalsts, kas ir saņemams jau radušos izdevumu vai zaudējumu segšanai vai arī domāts tūlītēja finansiāla atbalsta sniegšanai Sabiedrībai un kurš nav saistīts ar turpmākām izmaksām, tiek uzrādīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā periodā, kad Sabiedrībai rodas tiesības to saņemt.

### **Noma**

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Sabiedrībai tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek ieķļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Ja ir pietiekams pamats uzskatīt, ka nomas perioda beigās attiecīgais nomas objekts pāries nomnieka īpašumā, par paredzamo izmantošanas laiku tiek pieņemts šī aktīva lietderīgās izmantošanas laiks. Visos citos gadījumos kapitalizēto nomāto aktīvu nolietojums tiek aprēķināts, izmantojot lineāro metodi, aplēstajā aktīvu lietderīgās lietošanas laikā vai nomas periodā atkarībā no tā, kurš no šiem periodiem īsāks.

Aktīvu noma, kuras ietvaros praktiski visus no īpašumtiesībām izrietošos riskus uzņemas un atbildību gūst iznomātājs, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomā maksājumi operatīvās nomas ietvaros tiek uzskaitīti kā izmaksas visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi. No operatīvās nomas līgumiem izrietošās Sabiedrības saistības tiek atspoguļotas kā ārpusbilances saistības.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbi par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī tālāk minētie nosacījumi.

#### *Preču pārdošana*

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

#### *Pakalpojumu sniegšana*

Sabiedrība sniedz galvenokārt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus. Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

### **Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Latvijas Republikā no 2018. gada 1. janvāra ir spēkā jauns Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums, kas tika pieņemts 2017. gada 28. jūlijā un, kas paredz konceptuāli jaunu nodokļa maksāšanas režīmu. Nodokļa likme ir 20% (līdz 2018. gada 1. janvārim – 15%), taksācijas periods ir mēnesis, nevis gads un ar nodokli apliekamā bāze ietver:

- i. sadalīto peļņu (aprēķinātās dividendes, dividendēm pielīdzinātas izmaksas, nosacītas dividendes) un
- ii. nosacīti sadalīto peļņu (ar saimniecisko darbību nesaistītos izdevumus, nedrošos debitoru parādus, palielinātus procentu maksājumus, aizdevumus saistītai personai, ienākumu samazinājumu vai izdevumu pārsniegumu, kas rodas veicot darījumus par cenām, kas atšķiras no tirgus cenām, kuras aprēķināšanas metodes nosaka Ministru kabinets, labumus, kurus nerezidents piešķir saviem darbiniekiem vai valdes (padomes) locekļiem, neatkarīgi no tā, vai saņēmējs ir rezidents vai nerezidents, ja tie tiek attiecināti uz pastāvīgās pārstāvniecības darbību Latvijā, likvidācijas kvotu).

### **Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

**SIGULDAS PILSĒTAS SIA "JUMIS" gada pārskats par 2024. gadu**

Reģistrācijas numurs: 40103032305

Adrese: R. Blaumaņa iela 10, Sigulda, Latvija, LV-2150

**3. Neto apgrozījums**

<b>No pamatdarbības</b>	2024	2023
Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas	1 977 975	1 811 113
Pārējie ieņēmumi no pamatdarbības	32 047	34 291
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 010 022</b>	<b>1 845 404</b>

**4. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

	2024	2023
Atkritumu noglabāšanas izmaksas	752 636	708 150
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	177 267	143 210
Personāla izmaksas	170 766	166 363
Transporta izmaksas	169 019	151 632
Izejvielas un citas materiālu izmaksas	55 655	58 667
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	39 820	38 685
Ražošanas telpu noma un saistītās izmaksas	17 968	17 340
Ārpakalpojumu izmaksas	17 368	35 209
Apdrošināšanas izmaksas	5 382	6 204
Pārējās sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	10 053	9 473
<b>KOPĀ:</b>	<b>1 415 934</b>	<b>1 334 933</b>

**5. Pārdošanas izmaksas**

	2024	2023
Reklāmas izmaksas	10 430	4 328
Pārējās pārdošanas izmaksas	10 534	9 056
<b>KOPĀ:</b>	<b>20 964</b>	<b>13 384</b>

**6. Administrācijas izmaksas**

	2024	2023
Personāla izmaksas	159 618	127 327
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	116 249	82 232
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	37 678	30 025
IT un sakaru pakalpojumu izmaksas	20 109	13 966
Gada pārskata revīzijas izmaksas	14 600	11 059
Telpu nomas un biroja uzturēšanas izmaksas	10 281	12 167
Transporta izmaksas	8 055	12 768
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	7 887	5 408
Apdrošināšanas izmaksas	4 847	4 306
Reprezentācijas izmaksas	2 420	3 322
Darbinieku apmācības izmaksas	2 232	2 978
Komandējumu izmaksas	2 008	2 325
Bankas komisijas	1 941	1 646
Pārējās administrācijas izmaksas	3 034	2 254
<b>KOPĀ:</b>	<b>390 959</b>	<b>311 783</b>

## 7. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2024	2023
Ieņēmumi no nekustamā īpašuma iznomāšanas	8 725	11 587
Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas, neto	6 693	7 627
Ieņēmumi no ārējā līdzfinansējuma	3 857	3 857
Ieņēmumi no bezcerīgo debitoru parādu atmaksas	40	143
Ieņēmumi no šaubīgo debitoru uzkrājuma samazināšanas	10	5 022
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	12 484	16 882
<b>KOPĀ:</b>	<b>31 809</b>	<b>45 118</b>

## 8. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2024	2023
Ar saimniecisko darbību nesaistītas izmaksas	3 602	1 767
Bezcerīgu debitoru parādu norakstīšana	2 491	806
Nekustamā īpašuma nodoklis	1 104	1 104
Soda nauda	9	1 300
<b>KOPĀ:</b>	<b>7 206</b>	<b>4 977</b>

## 9. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	2024	2023
Par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis	173	30 412
<b>Peļņas vai zaudējumu aprēķinā atspoguļotais uzņēmumu ienākuma nodoklis:</b>	<b>173</b>	<b>30 412</b>

## 10. Personāla izmaksas un darbinieku skaits

	2024	2023
Atlīdzība par darbu (skatīt 4. un 6. piezīmi)	330 384	293 690
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (skatīt 4. un 6. piezīmi)	77 498	68 710
<b>KOPĀ:</b>	<b>407 882</b>	<b>362 400</b>

	2024	2023
Vidējais valdes locekļu skaits pārskata gadā	1	1
Vidējais pārējo darbinieku skaits pārskata gadā	17	16
<b>KOPĀ:</b>	<b>18</b>	<b>17</b>

## 11. Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	KOPĀ
<b>2022. gada 31. decembrī</b>		
Sākotnējā vērtība	11,200	11,200
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(10,425)	(10,425)
Bilances vērtība 31. decembrī	775	775
<b>2023. gads</b>		
Bilances vērtība 1. janvārī	775	775
legāde	8,454	8,454
Amortizācija	(775)	(775)
Bilances vērtība 31. decembrī	8,454	8,454
<b>2023. gada 31. decembrī</b>		
Sākotnējā vērtība	19,654	19,654
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(11,200)	(11,200)
Bilances vērtība 31. decembrī	8,454	8,454
<b>2024. gads</b>		
Bilances vērtība 1. janvārī	8,454	8,454
legāde	370	370
Amortizācija	(2,833)	(2,833)
Bilances vērtība 31. decembrī	5,991	5,991
<b>2024. gada 31. decembrī</b>		
Sākotnējā vērtība	20,024	20,024
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(14,033)	(14,033)
Bilances vērtība 31. decembrī	5,991	5,991



## 12. Pamatlīdzekļi

	Ēkas un inženierbūves	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	KOPĀ
<b>2022. gada 31. decembrī</b>				
Sākotnējā vērtība	121 015	817 347	155 127	<b>1 093 489</b>
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(85 549)	(493 785)	-	<b>(579 334)</b>
Bilances vērtība 31. decembrī	<u>35 466</u>	<u>323 562</u>	<u>155 127</u>	<b><u>514 155</u></b>
<b>2023. gads</b>				
Bilances vērtība 1. janvārī	35 466	323 562	155 127	<b>514 155</b>
legāde	4 995	327 402	-	<b>332 397</b>
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	-	(63 176)	-	<b>(63 176)</b>
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	-	63 176	-	<b>63 176</b>
Izslēgšana	-	-	(155 127)	<b>(155 127)</b>
Nolietojums	(8 789)	(139 053)	-	<b>(147 842)</b>
Bilances vērtība 31. decembrī	<u>31 672</u>	<u>511 911</u>	<u>-</u>	<b><u>543 583</u></b>
<b>2023. gada 31. decembrī</b>				
Sākotnējā vērtība	126 010	1 081 573	-	<b>1 207 583</b>
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(94 338)	(569 662)	-	<b>(664 000)</b>
Bilances vērtība 31. decembrī	<u>31 672</u>	<u>511 911</u>	<u>-</u>	<b><u>543 583</u></b>
<b>2024. gads</b>				
Bilances vērtība 1. janvārī	31 672	511 911	-	<b>543 583</b>
legāde	5 368	302 375	746	<b>308 489</b>
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	-	(47 998)	-	<b>(47 998)</b>
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	-	47 998	-	<b>47 998</b>
Nolietojums	(7 994)	(174 327)	-	<b>(182 321)</b>
Bilances vērtība 31. decembrī	<u>29 046</u>	<u>639 959</u>	<u>746</u>	<b><u>669 751</u></b>
<b>2024. gada 31. decembrī</b>				
Sākotnējā vērtība	131 378	1 335 950	746	<b>1 468 074</b>
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(102 332)	(695 991)	-	<b>(798 323)</b>
Bilances vērtība 31. decembrī	<u>29 046</u>	<u>639 959</u>	<u>746</u>	<b><u>669 751</u></b>

## 13. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori

	31.12.2024.	31.12.2023.
Nākamo periodu izmaksas*	120	-
<b>KOPĀ:</b>	<b><u>120</u></b>	<b><u>-</u></b>

\* Skatīt pielikuma 16. piezīmi.

#### 14. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Pircēju un pasūtītāju parādi	172 658	163 004
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(279)	(290)
<b>KOPĀ:</b>	<b>172 379</b>	<b>162 714</b>
<b>Izmaiņas uzkrājumos šaubīgiem un bezcerīgiem pircēju un pasūtītāju parādiem</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
<b>Pārskata gada sākumā</b>	290	5 312
Uzkrājumu samazinājums	(11)	(5 022)
<b>Pārskata gada beigās</b>	<b>279</b>	<b>290</b>
<b>Pircēju un pasūtītāju parādu vecuma struktūra parādiem atspoguļojama šādi:</b>	<b>31.12.2024.</b>	<b>31.12.2023.</b>
Atmaksas termiņš nav beidzies, vērtības samazinājums nav atzīts	154 683	144 823
Kavēti līdz 30 dienām	15 772	15 353
Kavēti par 31-90 dienām	1 844	2 109
Kavēti par 91-180 dienām	80	404
Kavēti vairāk par 180 dienām	-	25
<b>KOPĀ:</b>	<b>172 379</b>	<b>162 714</b>

Par pircēju un pasūtītāju parādiem procenti netiek aprēķināti.

#### 15. Citi debitori

	31.12.2024.	31.12.2023.
Garantijas depozīts*	10 000	10 000
Drošības nauda	450	-
Avansi darbiniekiem	409	-
Nodokļu pārmaxsa (skatīt 21. piezīmi "Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas")	-	10 519
Citi debitori	2 943	3 350
<b>KOPĀ:</b>	<b>13 802</b>	<b>23 869</b>

\* Skatīt pielikuma 27.(b) piezīmi.

#### 16. Nākamo periodu izmaksas

<b>Ilgtermiņa daļa</b>	31.12.2024.	31.12.2023.
Apdrošināšana	59	-
Pārējie izdevumi	61	-
<b>KOPĀ ilgtermiņa nākamo periodu izmaksas:</b>	<b>120</b>	<b>-</b>
<b>Īstermiņa daļa</b>	31.12.2024.	31.12.2023.
Apdrošināšana	9 683	7 152
Pārējie izdevumi	1 570	5 931
<b>KOPĀ īstermiņa nākamo periodu izmaksas:</b>	<b>11 253</b>	<b>13 083</b>

**SIGULDAS PILSĒTAS SIA "JUMIS" gada pārskats par 2024. gadu**

Reģistrācijas numurs: 40103032305

Adrese: R. Blaumaņa iela 10, Sigulda, Latvija, LV-2150

**17. Nauda**

	31.12.2024.	31.12.2023.
Nauda bankā	326 889	245 524
Nauda kasē	6	4
<b>KOPĀ:</b>	<b>326 895</b>	<b>245 528</b>

**18. Daļu kapitāls (pamatkapitāls)**

Uz 31.12.2024 un 31.12.2023 Sabiedrības daļu kapitāls ir 56 914 EUR, un to veido 56 914 daļas. Katras daļas nominālvērtība ir 1 EUR. Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas.

**19. Citi uzkrājumi**

	31.12.2024.	31.12.2023.
Uzkrājumi darbinieku prēmijām	34 370	13 485
<b>KOPĀ:</b>	<b>34 370</b>	<b>13 485</b>

**20. Citi aizņēmumi****Finanšu nomas saistības**

Finanšu noma attiecas uz pārējiem pamatlīdzekļiem. Sabiedrības finanšu nomas saistības ir nodrošinātas ar iznomātāja īpašumtiesībām uz nomātajiem aktīviem. 2024. gada 31. decembrī finanšu nomas līgumiem piemērotā procentu likme bija 3 mēnešu EURIBOR + pievienotā likme (31.12.2023.: 3 mēnešu EURIBOR + pievienotā likme).

Minimālie nākotnes nomas maksājumi finanšu nomas ietvaros kopā ar neto minimālo nomas maksājumu pašreizējo vērtību var tikt atspoguļoti šādi:

	31.12.2024.		31.12.2023.	
	EUR	EUR	EUR	EUR
	Minimālie maksājumi	Pašreizējā maksājumu vērtība	Minimālie maksājumi	Pašreizējā maksājumu vērtība
Gada laikā	105 763	93 072	78 115	71 076
Pēc viena gada, bet ne ilgāk kā piecus gadus	170 847	151 828	68 029	65 546
Kopā minimālie nomas maksājumi	276 610	244 900	146 144	136 622
Finanšu izmaksas	(31 710)	-	(9 522)	-
<b>Minimālo nomas maksājumu pašreizējā vērtība</b>	<b>244 900</b>	<b>244 900</b>	<b>136 622</b>	<b>136 622</b>

**21. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

	31.12.2024.	31.12.2023.
Pievienotās vērtības nodoklis	9 999	(10 519)
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	9 205	9 023
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	4 525	4 531
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	30	27
Uzņēmējdarbības riska nodeva	7	6
<b>KOPĀ:</b>	<b>23 766</b>	<b>3 068</b>
<b>Kopā prasības (iekļauts posteni "Citi debitori"):</b>	<b>-</b>	<b>(10 519)</b>
<b>Kopā saistības:</b>	<b>23 766</b>	<b>13 587</b>

## 22. Pārējie kreditori

Ilgtermiņa	31.12.2024.	31.12.2023.
Saņemtā drošības nauda	5 590	4 380
<b>KOPĀ:</b>	<b>5 590</b>	<b>4 380</b>
Īstermiņa	31.12.2024.	31.12.2023.
Atlīdzība par darbu	18 036	15 708
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	323	841
Avansi darbiniekiem	-	103
<b>KOPĀ:</b>	<b>18 359</b>	<b>16 652</b>

## 23. Nākamo periodu ieņēmumi

Ilgtermiņa	31.12.2024.	31.12.2023.
Siguldas novada pašvaldības finansējums	11 106	13 669
ES projektu līdzfinansējums	6 253	7 547
<b>KOPĀ ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi:</b>	<b>17 359</b>	<b>21 216</b>
Īstermiņa	31.12.2024.	31.12.2023.
Siguldas novada pašvaldības finansējums	2 563	2 563
ES projektu līdzfinansējums	1 294	1 294
<b>KOPĀ īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi:</b>	<b>3 857</b>	<b>3 857</b>

2015. gadā Sabiedrība saņēma Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta līdzfinansējumu 19 407 EUR apmērā pazemes konteineru izgatavošanai un uzstādīšanai. Pārskata gadā Sabiedrība bija izpildījusi visus finansējuma līguma nosacījumus.

Sabiedrība, saņemot ES fondu līdzfinansējumu, nodrošina attiecīgā projekta vadību, efektīvu iekšējo kontroli un grāmatvedības uzskaiti atbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām.

2019. gadā Sabiedrība saņēma Siguldas novada pašvaldības līdzfinansējumu prešu konteineru uzstādīšanai. Pārskata gadā Sabiedrība bija izpildījusi visus finansējuma līguma nosacījumus.

## 24. Uzkrātās saistības

	31.12.2024.	31.12.2023.
Uzkrātās saistības saņemtajiem pakalpojumiem	14 257	12 837
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem	11 804	13 553
Uzkrātās saistības saņemtajiem pakalpojumiem no radniecīgajām sabiedrībām	-	1 913
<b>KOPĀ:</b>	<b>26 061</b>	<b>28 303</b>

## 25. Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2024.	31.12.2023.
Radniecīgo sabiedrību parādi	13 720	13 677
<b>KOPĀ:</b>	<b>13 720</b>	<b>13 677</b>

## 26. Parādi radniecīgajām sabiedrībām

	31.12.2024.	31.12.2023.
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	77 463	114 148
<b>KOPĀ:</b>	<b>77 463</b>	<b>114 148</b>

## SIGULDAS PILSĒTAS SIA "JUMIS" gada pārskats par 2024. gadu

Reģistrācijas numurs: 40103032305

Adrese: R. Blaumaņa iela 10, Sigulda, Latvija, LV-2150

### 27. Finanšu un iespējamās saistības

(a) Operatīvās nomas saistības

Sabiedrība kā nomnieks noslēgusi īpašuma nomas līgumus. Kopējās ikgadējās nomas izmaksas 2024. gadā bija 10 043 EUR (2023. gadā: 35 705 EUR). 2024. gada 31. decembrī kopējos minimālos nomas maksājumus saskaņā ar neatsaucamajiem operatīvās nomas līgumiem var atspoguļot šādi:

	31.12.2024.	31.12.2023.
Ar termiņu viena gada laikā pret saistītajām sabiedrībām	-	5 463
Ar termiņu viena gada laikā pret citām sabiedrībām	2 656	8 408
Ar termiņu garāku par vienu gadu, bet īsāku par pieciem gadiem pret saistītajām sabiedrībām	-	5 463
Ar termiņu garāku par vienu gadu, bet īsāku par pieciem gadiem pret citām sabiedrībām	-	-
<b>KOPĀ:</b>	<b>2 656</b>	<b>19 334</b>

(b) Garantijas

Luminor Bank AS Latvijas filiāle izsniedza Sabiedrībai Garantiju par kopējo limitu 10 000 EUR. Limita termiņš ir 2025. gada 1. maijs.

### 28. Sabiedrības turpmākā darbība

Sabiedrības darbības galvenie riski ir saistīti ar ārējiem faktoriem: vispārējo ģeopolitisko situāciju; pieaugošās degvielas un komunālo pakalpojumu izmaksas; izmaiņas otrreizējo izejvielu pieprasījumā un cenās pasaules tirgū; dabas apstākļi, kas nosaka darba apjomu (piemēram, stiprs sniegs ziemā / ziemas bez sniega); nelaimes gadījumu iespējamību; sadarbības partneru (piegādātāju, apakšuzņēmēju, klientu) līgumsaistību izpilde. Lai samazinātu šos riskus, Sabiedrība dažādo savu darbību, palielina sniegto pakalpojumu daudzveidību, iegulda darbinieku kvalifikācijā, atbilst darba, ugunsdrošības un civilās drošības prasībām.

Ģeopolitiskā nenoteiktība un strauji mainīgā situācija Eiropas valstīs prasa lielāku modrību un sagatavotību neparedzētām situācijām. Straujā inflācijas izaugsme, EURIBOR starpbanku procentu likmes izaugsme kā arī pirkjspējas rādītāja kritums var prasīt atsevišķu pieņēmumu un aplēšu pārskatīšanu. Tas var radīt būtiskas korekcijas noteiktu aktīvu un saistību uzskaites vērtībā, tostarp Sabiedrības operatīvajās naudas plūsmās nākamā finanšu gada laikā. Ilgtermiņa ietekme var ietekmēt arī saimnieciskās darbības ieņēmumu apjomus, naudas plūsmas un rentabilitāti, ko galvenokārt var ietekmēt degvielas un citu izmaksu pieaugums. Neskatoties uz to, šo finanšu pārskatu datumā Sabiedrība turpina pildīt savas saistības to termiņa laikā un tāpēc turpina piemērot darbības turpināšanas principu.

Saskaņā ar koncesijas līgumu koncesijā nododamās pakalpojumu sniegšanas tiesības un koncesijas resursi nodoti koncesijā līdz 2033.gada 16.jūnijam, pārskatot koncesijas līguma noteikumus reizi piecos gados, izvērtējot Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" vidēja termiņa stratēģijā iepriekš izvirzīto mērķu izpildi un plānotās rīcības nākamajam plānošanas periodam. Koncesijas noteikumu pārskatīšana un uz tās pamata noslēgtā atkritumu apsaimniekošanas līguma aktualizācija ir notikusi 2023.gada augustā. Siguldas novada pašvaldības dome ir apstiprinājusi Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" vidēja termiņa darbības stratēģiju 2024.-2028.gadam un Siguldas pilsētas SIA "JUMIS" darbojas atbilstoši stratēģijā izvirzītajiem mērķiem, uzdevumiem un rīcībām nākamajam vidēja termiņa plānošanas periodam.

### 29. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Kristīne Uškenika,  
Valdes locekle

Tatjana Kločkova,  
Galvenā grāmatvede

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.